

Qualifizierter Kunden-Suchauftrag - Mietwohnung

Auftrag zur Vermittlung einer Mietwohnung nach Paragraph 2, Absatz 1a im Gesetz zur Regelung der Wohnungsvermittlung (Wohnungsvermittlungsgesetz)

Maklerunternehmen:
(Wohnungsvermittler)



CARLE IMMOBILIEN
Grabenstr. 2
58642 Iserlohn
Mobil 0176 - 63 73 35 39
Mail info@carle-immobilien.de
www.carle-immobilien.de

Datum: _____

Auftraggeber:
(Wohnungssuchende/r)

(Name, Straße, Postleitzahl)

Tel. _____

Tel. _____

Mail: _____

Zum Zwecke der Anmietung einer Mietwohnung oder anderen zu Wohnzwecken genutzten Wohnräumen, wird der o.g. Wohnungs-Vermittler vom Wohnungssuchenden hiermit beauftragt.

Auskünfte zur gesuchten Mietwohnung:

Zimmer: von _____ bis _____ Wohnfläche ab.: _____ m² EG möglich Etage ab: _____
Bauart: Neubau Altbau Gesamtmiete bis _____ €
Region: 1. _____ 2. _____ 3. _____
(Nach Priorität) 4. _____ 5. _____ 6. _____

Ausstattung: Bitte kreuzen Sie nur die Kästchen an, wenn das Merkmal / die Ausstattung unbedingt gegeben sein muss.

- | | | |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Fahrstuhl (ab ____ . Etage) | <input type="checkbox"/> Garage/Stellplatz | <input type="checkbox"/> Behindertengerecht |
| <input type="checkbox"/> Balkon | <input type="checkbox"/> Garten | <input type="checkbox"/> Einbauküche |
| <input type="checkbox"/> Gäste Bad/WC | <input type="checkbox"/> Keller | <input type="checkbox"/> Parkettboden |
| <input type="checkbox"/> Kamin | <input type="checkbox"/> _____ | <input type="checkbox"/> _____ |

Personenbezogene Auskünfte (freiwillige Angaben):

Selbstständig seit _____ Angestellt seit _____ Student mit Bürgen _____

Monatl. Gesamteinkommen ca. _____ Euro

Einziehende Personenanzahl _____ Haustiere (wenn ja, welche) _____

Schufa Auskunft vorhanden _____ Sind Negativeinträge vermerkt? _____

Vermieternachweis bisheriger Mietzahlungen ist vorhanden, bzw. kann kurzfristig nachgereicht werden _____

Vermittlungsgebühr/Provision

Der Vermittler erhält vom Auftraggeber für die Wohnungsvermittlung, bzw. den Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Mietverträgen über Wohnungen/Wohnräume eine Provision i.H.v. 2,38 Kaltmieten (inkl. 19% Mwst.), sofern der Wohnungs-Vermittler ausschließlich aufgrund dieses Suchauftrages (Vermittlungsauftrag) tätig wird und vom Vermieter oder dessen Bevollmächtigten das Einverständnis eingeholt hat, diese Wohnung anbieten zu dürfen.

Bei Nichtzustandekommen des Mietvertrages, kann sich der Vermittler die in Erfüllung des Auftrages nachweisbar entstandenen Auslagen erstatten lassen. Eine pauschale für Aufwendungen ist unzulässig.

Kurzum, nur bei Vertragsabschluss fällt eine Provisionszahlung an. Weitere Kosten oder Gebühren kommen nicht hinzu.